

DOPLNOK č. 3 k

ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2/2009/MKOS (uzatvorená
v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov).

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Snina,**
v zastúpení: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina
IČO: 00 323 560
DIČ: 2020 794 666
IČ DPH: SK 2020 794 666

v zastúpení: **Mestské kultúrne a osvetové stredisko**
v zastúpení: PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina
IČO: 42 089 697
DIČ: 2022 907 326
bankové spojenie: ČSOB a. s., pobočka Snina č. ú.: 4009092640/7500
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Viera Dovhunová**
miesto podnikania: Strojárska 2061/96, 069 01 Snina
zapísaná Obvodným úradom v Humennom, odborom živnostenského
podnikania pod č. 709-1422 v živnostenskom registri
IČO: 33 668 345
DIČ: 1024 661 099
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Snina
č. ú.: 460773506/0900
(ďalej len ako „nájomca“)

Zmluvné strany uzatvárajú tento Doplnok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov.

Čl. I.

Predmet Doplnku č. 3

Predmetom doplnku je úprava výšky nájomného. Týmto doplnkom sa mení odsek 1 v Čl. II a odseky 1 a 2 v Čl. III. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/2009/MKOS.

1. V Čl. II. ods. 1. sa ruší veta:

Nájomné za užívanie spoločných priestorov (chodby, WC), ktoré nájomca užíva, sa započítava tak, že prenajatá plocha priestoru sa vynásobí koeficientom 1,2.

2. Nový text Čl. III ods. 1 znie:

Výška nájomného vypočítaná podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom predstavuje 1220,- € / ročne, slovom : jedentisícdevstodvadsať EUR.

Výpočet : $61 \text{ m}^2 \times 20,- \text{ €} = 1220,- \text{ €}$ /ročne
101,67 €/mesačne

3. Nový text Čl. III ods. 2 znie:

Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné mesačne vo výške 101,67 - €, počnúc dňom **20. 01. 2012** vždy najneskôr do 15-ho dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa, vedený v ČSOB, a.s., pobočka Snina, č. ú.: 4009092640/7500, variabilný symbol: 0011900005.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Doplnok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2009/MKOS nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Ostatné články Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/2009/MKOS ostávajú týmto doplnkom nezmenené.

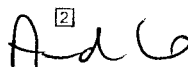
V Snine dňa 10.01.2012

Viera DOVHUNOVÁ
Mestské kultúrne a osvetové stredisko
Snina
IČO: 42089697 DIČ: 2022907326



Viera Dovhunová
nájomca

Mestské kultúrne a osvetové stredisko
Strojárska 2060/95, 089 01 Snina
IČO: 42089697 DIČ: 2022907326



Mestské kultúrne a osvetové stredisko
riaditeľ

PhDr. Daniel Andráško
prenajímateľ